

## BORDEAUX - CAUDÉRAN MAISON D'ARCHITECTE



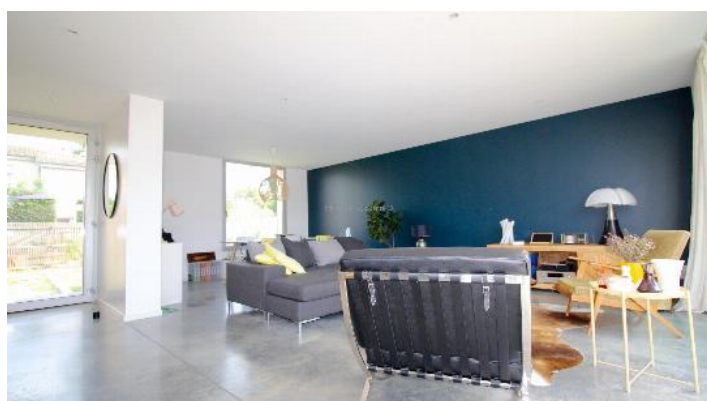
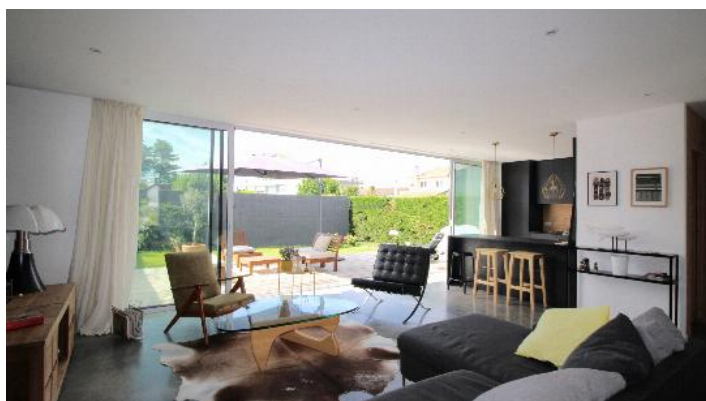
### PRÉSENTATION

Vendue. Dans un quartier calme et résidentiel de Caudéran, cette maison signée par son propriétaire est très agréable, fonctionnelle et familiale. Du mélange du bois et du béton ciré se dégage une atmosphère contemporaine et chaleureuse. Baignée de lumière par l'omniprésence des baies vitrées et son exposition plein sud, la maison s'ouvre sur un jardin sans vis à vis et piscinable. De 157 m<sup>2</sup> elle se compose au rez-de-Chaussée d'une belle pièce de vie et d'une cuisine ouverte toute équipée. Le 1<sup>er</sup> étage réservé aux enfants dessert 3 chambres avec une salle de bain. Le 2<sup>ème</sup> étage lui, est destiné à la suite parentale avec sa terrasse plein ciel. Un garage et un jardin d'accueil complètent cet ensemble de qualité.

## DESCRIPTION

RÉGION	Bordeaux	LOCALISATION	Caudéran
SURFACE	157 m <sup>2</sup>	PIÈCES	5
TYPE	Maison		

## GALERIE



## GALERIE

---



## NOUS CONTACTER

---

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin  
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18  
mc@marie-charlotteD.com