BORDEAUX - CHARTRONS

MAISON FAMILIALE AVEC JARDIN ? CHARTRONS / PRUNIER

PRÉSENTATION

Située dans le secteur prisé des Chartrons (Prunier), cette charmante maison de 140 m² et sa dépendance de 30 m² vous offre une véritable parenthèse de calme nichée au cœur d'un jardin ensoleillé de 200 m².Au rez-de-chaussée, une belle entrée dessert un bureau, un spacieux double séjour traversant avec cuisine séparée entièrement équipée, donnant directement sur le jardin. À l'étage, vous trouverez trois chambres, une salle de bains, une salle d'eau ainsi qu'un espace dédié aux jeux ou à la détente. Une dépendance aménagée en 2 pièces offre un espace supplémentaire idéal pour un bureau, une chambre d'amis ou pour un étudient.Un grand garage situé au fond du jardin ainsi qu'une buanderie viennent compléter ce bien fonctionnel et parfaitement adapté à la vie de famille.Atouts : emplacement recherché, beaux volumes, extérieur agréable, dépendance, garage.DPE : C

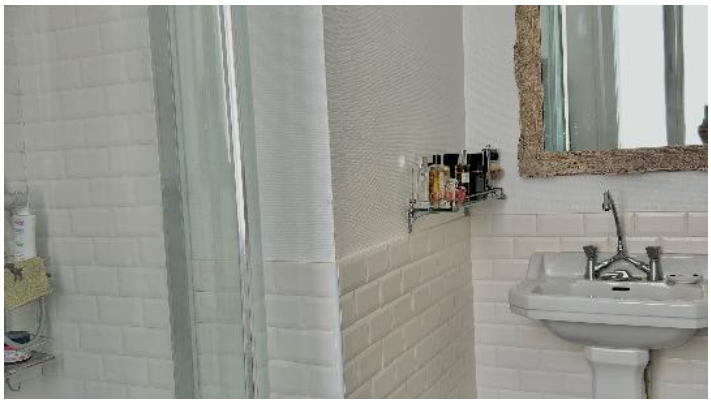
DESCRIPTION

RÉGION	**Bordeaux**	LOCALISATION	**Chartrons**
SURFACE	**170 m²**	PIÈCES	**7**
TYPE	**Maison**	PRIX	**936 000 €**

GALERIE

GALERIE

GALERIE



NOUS CONTACTER

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18
mc@marie-charlotteD.com