

BORDEAUX - CAUDÉРАН PRIMROSE

CHARMANTE MAISON FAMILIALE RÉNOVÉE À BORDEAUX CAUDÉРАН, À DEUX PAS DE PRIMROSE



PRÉSENTATION

Idéalement située dans le quartier recherché de Caudéran, aux portes de Primrose, cette magnifique maison entièrement rénovée de 195m² offre un cadre de vie privilégié, calme et sécurisé, parfait pour une vie de famille. En retrait de la rue, elle bénéficie d'un environnement paisible, sans vis-à-vis, avec un charmant jardin aux ambiances variées, idéal pour les soirées d'été en toute intimité. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une entrée accueillante qui mène à une cuisine dinatoire, une salle à manger et un salon baigné de lumière grâce à de grandes baies type atelier, et un poêle à bois pour l'atmosphère chaleureuse. À l'étage, l'espace nuit se compose de 4 chambres confortables, 1 bureau, et 3 salles d'eau bien agencées, offrant fonctionnalité à toute la famille. Un garage, une cave et une buanderie complètent ce bien aux prestations soignées, rénové avec des matériaux de qualité et des volumes bien pensés. Un bien rare dans un secteur prisé, à proximité des écoles, commerces et transports. Maison climatisée!

DESCRIPTION

RÉGION	Bordeaux	LOCALISATION	Caudéran Primrose
SURFACE	195 m ²	PIÈCES	7
TYPE	Maison	PRIX	1 190 000 €

GALERIE



GALERIE



NOUS CONTACTER

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18
mc@marie-charlotteD.com