

#### **BORDEAUX - CHARTRONS PAUL DOUMER**

# APPARTEMENT BORDEAUX COEUR DES CHARTRONS - PAUL DOUMER



### **PRÉSENTATION**

Superbe appartement de 74 m² revisité par une décoratrice de renom. Dans une rue calme, en plein cœur du quartier prisé des Chartrons, découvrez ce magnifique appartement de 74 m², entièrement repensé par sa propriétaire, décoratrice d'intérieur. Chaque détail a été soigneusement étudié, du choix des matériaux aux harmonies de couleurs, pour en faire un lieu unique et raffiné, véritable coup de cœur à Bordeaux. Situé au deuxième étage d'une petite copropriété, cet appartement offre une atmosphère chaleureuse et élégante. Il se compose d'une entrée menant à un vaste espace de vie lumineux plein sud, d'une cuisine séparée et équipée, de deux chambres au charme soigné, et d'une salle d'eau contemporaine. Un atout rare dans le quartier, la présence d'une grande place de parking dans l'immeuble, incluse dans le prix. L'appartement est vendu entièrement meublé, chaque pièce ayant été pensée et aménagée avec du mobilier soigneusement chiné et adapté à ce cadre exceptionnel. Idéal pour un pied-à-terre ou une résidence principale au cœur des Chartrons, à deux pas de l'église

Saint-Louis et de toutes les commodités.	

### **DESCRIPTION**

RÉGION	Bordeaux	LOCALISATION	<b>Chartrons Paul Doumer</b>
SURFACE	74 m²	PIÈCES	3
TYPE	Appartement	PRIX	679 000 €

## **GALERIE**













#### **GALERIE**



## **NOUS CONTACTER**

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin 33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18 mc@marie-charlotteD.com