

BORDEAUX - LE BOUSCAT

ÉCHOPPE DOUBLE EN COURS DE RÉNOVATION ? LE BOUSCAT



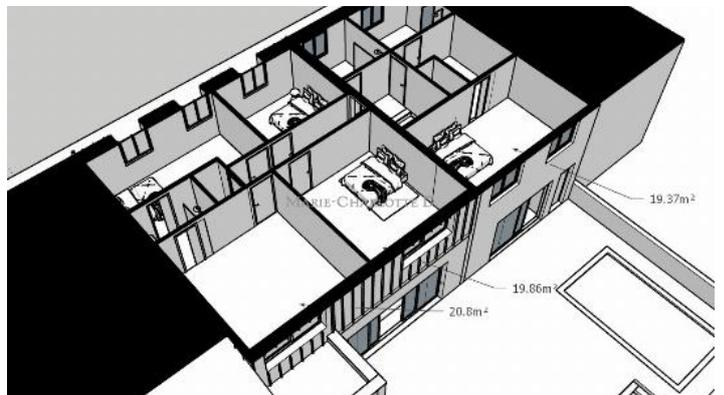
PRÉSENTATION

Emplacement privilégié au Bouscat Découvrez ce projet de rénovation qui se situe en plein cœur du Bouscat, dans un quartier recherché à proximité immédiate des commerces et des écoles. Cette échoppe double de 240 m² séduit par ses beaux volumes et son cadre de vie agréable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un double séjour lumineux avec une belle hauteur sous plafond qui s'ouvre sur un jardin paysager exposé plein ouest de 200 m² avec piscine. La maison dispose également d'une cuisine équipée ainsi que d'une suite parentale avec salle d'eau. À l'étage, cinq chambres spacieuses vous attendent ainsi que trois salles d'eau et un espace bureau idéal pour le télétravail. Un garage ainsi qu'une grande cave de 60 m² viennent compléter ce bien familial et fonctionnel qui offre de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement. La livraison est prévue pour août 2025. Un dossier complet est disponible sur demande. Ne manquez pas cette opportunité unique de personnaliser votre futur chez-vous dans l'un des quartiers les plus prisés du Bouscat.

DESCRIPTION

RÉGION	Bordeaux	LOCALISATION	Le Bouscat
SURFACE	240 m ²	PIÈCES	8
TYPE	Maison	PRIX	1 498 000 €

GALERIE



NOUS CONTACTER

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18
mc@marie-charlotteD.com