BORDEAUX - EGLISE SAINT-SEURIN

HÔTEL PARTICULIER BORDEAUX ÉGLISE SAINT-SEURIN

PRÉSENTATION

Situé au pied de l'église Saint-Seurin, cet hôtel particulier de 270m2 au charme intemporel a été entièrement rénové par un architecte, alliant subtilement le cachet de l'ancien à des touches contemporaines.Réparti sur trois niveaux, le rez-de-chaussée accueille un double séjour élégant avec parquet et cheminées, baigné de lumière grâce à une large baie type atelier, qui s'ouvre sur un jardin intime et verdoyant. La cuisine moderne, parfaitement intégrée, reflète l'esprit raffiné du lieu.Le premier étage est un espace dédié aux parents, comprenant un bureau et une vaste suite parentale ouverte sur une terrasse avec salle d'eau et dressing. Le second étage dessert deux chambres, accompagnées d'une salle de bain et d'une salle d'eau. Enfin, le dernier niveau est aménagé en chambre d'amis avec une salle d'eau supplémentaire.Ce lieu rare dégage une atmosphère chaleureuse et conviviale, parfaite pour une vie familiale en plein centre ville. Grande cave et possibilité de location de parking à proximité.Libre Juin 2025.

DESCRIPTION

RÉGION	**Bordeaux**	LOCALISATION	**Eglise Saint-Seurin**
SURFACE	**270 m²**	PIÈCES	**8**
TYPE	**Maison**	PRIX	**1 580 000 €**

GALERIE

GALERIE

GALERIE

NOUS CONTACTER

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18
mc@marie-charlotteD.com