

## BORDEAUX - NANSOUTY COTÉ SAINT-GENS ECHOPPE RÉNOVÉE NANSOUTY/SAINT-GENÈS



### PRÉSENTATION

Vendue. Située dans une paisible rue de Nansouty, coté Saint-Genès, cette charmante échoppe en pierre de 110m<sup>2</sup> évoque un air de vacances. Une jolie lumière se dégage de cette maison entièrement rénovée en 2013. Dès l'ouverture de la porte, le jardin offre une perspective séduisante. La disposition intérieure comprend une entrée desservant 2 chambres et une salle d'eau. En prolongement, une spacieuse pièce de vie séduit par sa belle hauteur sous plafond, sa cheminée, la pierre apparente et son orientation plein sud vers le jardin. Le passage par une cuisine laboratoire mène à un espace comprenant deux chambres supplémentaires et une salle de bain. Un véritable coup de cœur. Une cave complète l'ensemble.

## DESCRIPTION

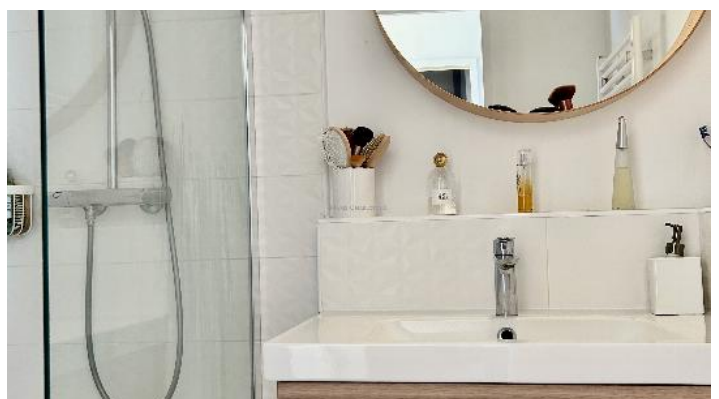
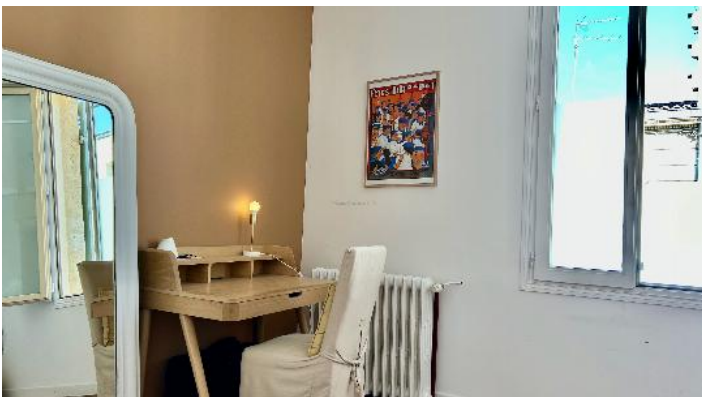
RÉGION	Bordeaux
SURFACE	110 m <sup>2</sup>
TYPE	Maison

LOCALISATION	Nansouty coté Saint-Gens
PIÈCES	5

## GALERIE



# GALERIE



# NOUS CONTACTER

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin  
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18  
mc@marie-charlotteD.com