

## BORDEAUX - LE BOUSCAT - BARRIÈRE DU MÉDOC MAISON BIEN PLACÉE BOUSCAT LIMITE BORDEAUX



### PRÉSENTATION

Vendue. Bien placée au Bouscat dans une rue calme, beau potentiel pour cette maison de 122m<sup>2</sup>, proche du Tram, des écoles et des commerces à 8 minutes à pied du Parc Bordelais. Le volume des pièces et les larges baies vers l'extérieur laisse pleinement entrer la lumière. L'espace jardin - terrasse sud/est sans vis à vis est très agréable, un espace potager peut-être facilement envisageable. La maison se compose au rez-de-chaussée d'un bureau/salon tv, d'une vaste pièce de vie et d'une cuisine indépendante. Le 1er étage se compose de 3 chambres avec une salle de bain. Un garage fermé complète l'ensemble.

## DESCRIPTION

RÉGION	<b>Bordeaux</b>
SURFACE	<b>122 m<sup>2</sup></b>
TYPE	<b>Maison</b>

LOCALISATION	<b>Le Bouscat - Barrière du médoc</b>
PIÈCES	<b>6</b>

## GALERIE



## GALERIE



## NOUS CONTACTER

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin  
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18  
mc@marie-charlotteD.com