

BORDEAUX - BORDEAUX CAUDÉRAN

## MAISON DE CHARME CAUDÉRAN/GRAND-LEBRUN



### PRÉSENTATION

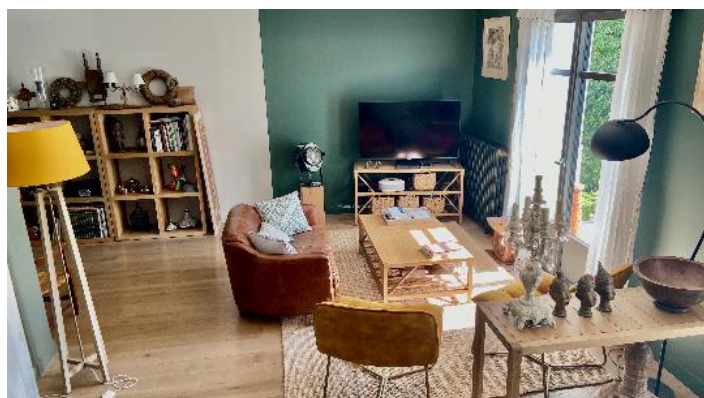
Vendue. A proximité à pied de l'école Grand Lebrun, cette maison au charme incontestable procure un air de vacances. Sur un terrain de 300 m<sup>2</sup> avec une piscine plein sud, cette maison familiale de 154 m<sup>2</sup> se compose au rez-de-chaussée d'un double séjour ouvert sur une cuisine aménagée et ouverte sur une terrasse intimiste. Une chambre et une salle d'eau complètent le niveau. Le 1er étage dessert 2 chambres avec une salle de bain et une salle d'eau et au 2ème se trouvent un espace bureau, une chambre et une salle d'eau. Cet ensemble est rare et très recherché dans le secteur.

## DESCRIPTION

RÉGION	Bordeaux
SURFACE	154 m <sup>2</sup>
TYPE	Maison

LOCALISATION	Bordeaux Caudéran
PIÈCES	6

## GALERIE

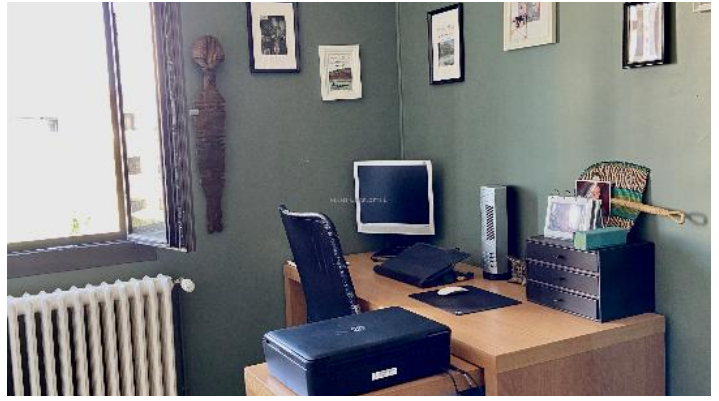


# GALERIE



## GALERIE

---



## NOUS CONTACTER

---

Marie-Charlotte de Demandolx

7 rue Francis Martin  
33000 Bordeaux – France

+33(0)6 14 70 59 18  
[mc@marie-charlotteD.com](mailto:mc@marie-charlotteD.com)